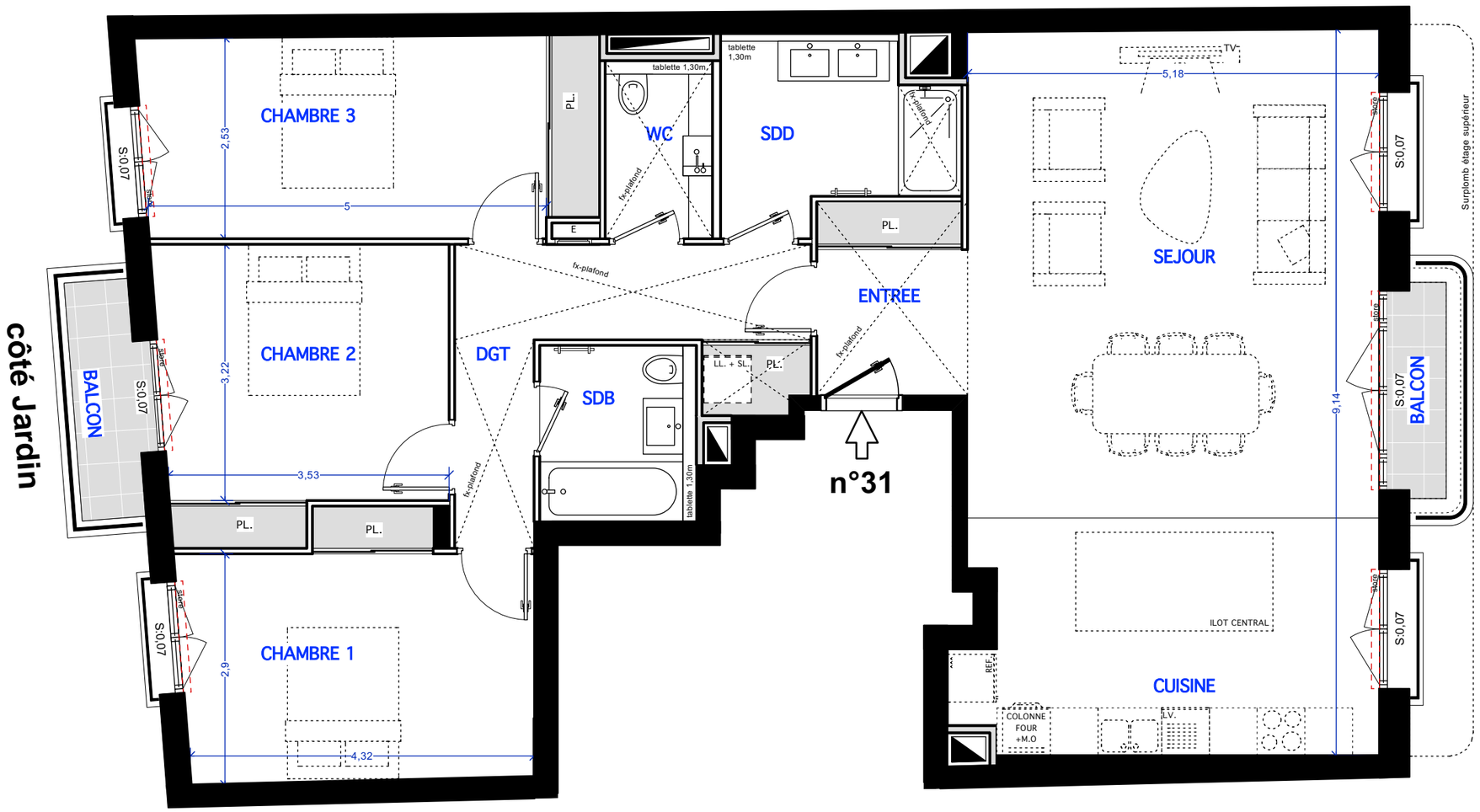
TMA

(dérogation PMR)



FONCIÈRE ESCUDIER

SCCV Villa les Peupliers
5 rue de l'Amiral Roussin
75015 PARIS

VINCENNES MARIGNY
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

LOT n°31

4 Pièces | 3° étage

Entrée	4,56 m2
Séjour + Cuisine	46,96 m2
Chambre 1	13,57 m2
Chambre 2	12,79 m2
Chambre 3	14,51 m2
Dégagement	9,23 m2
Salle de douche	6,09 m2
Salle de bain	3,99 m2
WC	2,79 m2
Total surfaces habitables	**114,49 m2**
Balcon Rue	2,83 m2
Balcon Jardin	3,08 m2
Total surfaces extérieures	***5,91 m2***

Date : 16/05/2024 (ind. 0)

Echelle

0 1 2 3m

N E S O

LEGENDE

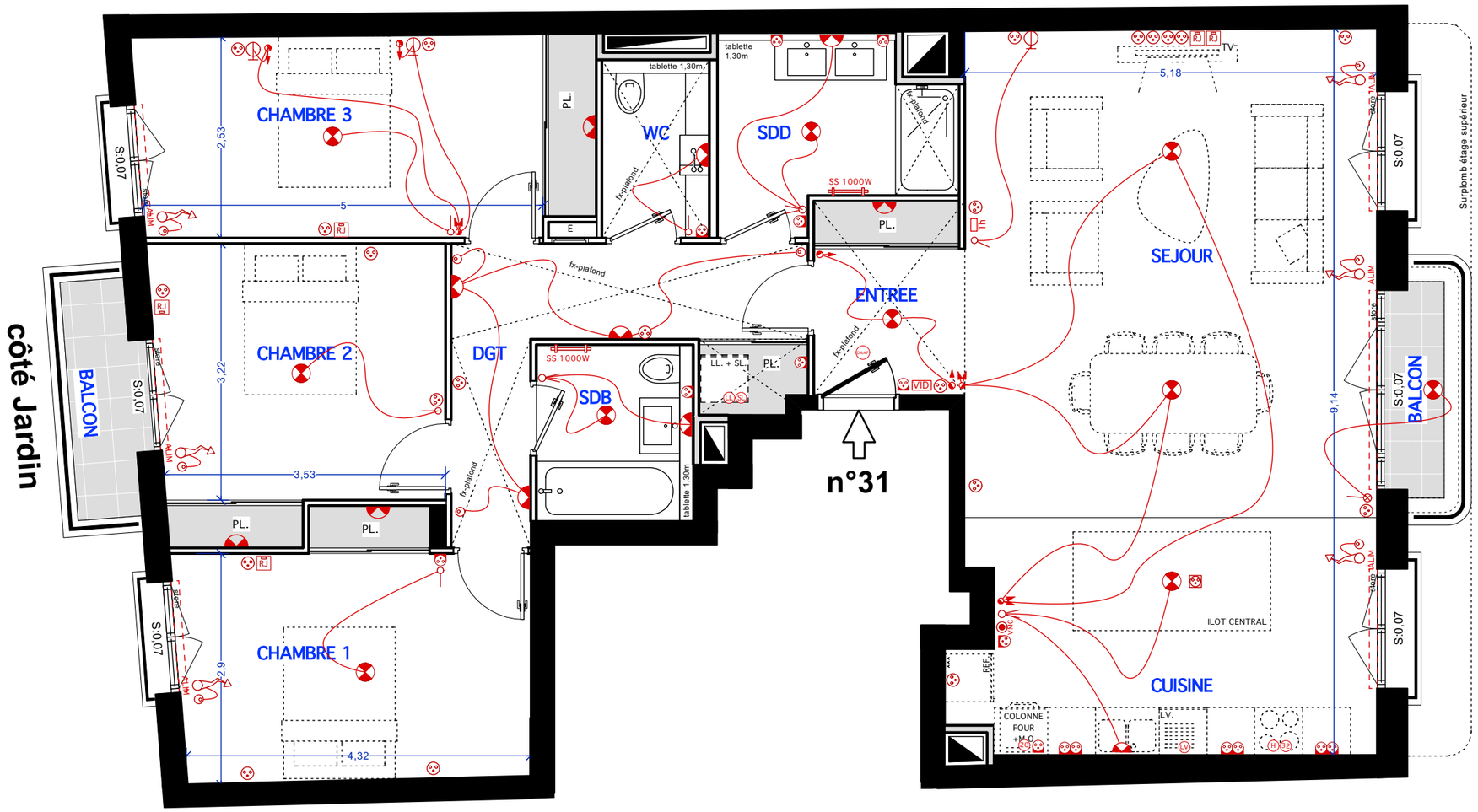
- Volet roulant
- ETEL — Placard électrique
- Soffite / Fx-plafond
- Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

TMA

(dérogation PMR)

plan technique



FONCIÈRE ESCUDIER

SCCV Villa les Peupliers
5 rue de l'Amiral Roussin
75015 PARIS

VINCENNES MARIGNY
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

LOT n°31

4 Pièces | 3° étage

Entrée	4,56 m2
Séjour + Cuisine	46,96 m2
Chambre 1	13,57 m2
Chambre 2	12,79 m2
Chambre 3	14,51 m2
Dégagement	9,23 m2
Salle de douche	6,09 m2
Salle de bain	3,99 m2
WC	2,79 m2
Total surfaces habitables	**114,49 m2**
Balcon Rue	2,83 m2
Balcon Jardin	3,08 m2
Total surfaces extérieures	***5,91 m2***

LEGENDE ELECTRIQUE

- Bouton Sonnette
- Thermostat
- Vidéophone
- Détecteur de fumée à pile
- Prise PC exterieur
- Prise PC Basse
- Prise PC haute
- Prise RJ45
- Prise commandée
- Prise Hotte
- Prise Four
- Prise Plaques
- Prise Lave-vaisselle
- Prise Sèche Linge
- Prise Lave-linge
- Prise Sèche Serviette
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur va-et-vient
- Interrupteur double va-et-vient
- Télérupteur
- Interrupteur VMC
- Interrupteur simple lumineux
- Luminaire plafonnier (DCL)
- Luminaire applique (DCL)
- Applique extérieure

Date : 16/05/2024 (ind. 0)

Echelle 0 1 2 3m

N O E S

LEGENDE

- Volet roulant
- Soffite / Fx-plafond
- ETEL Placard électrique
- Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

Vincennes - cours Marigny

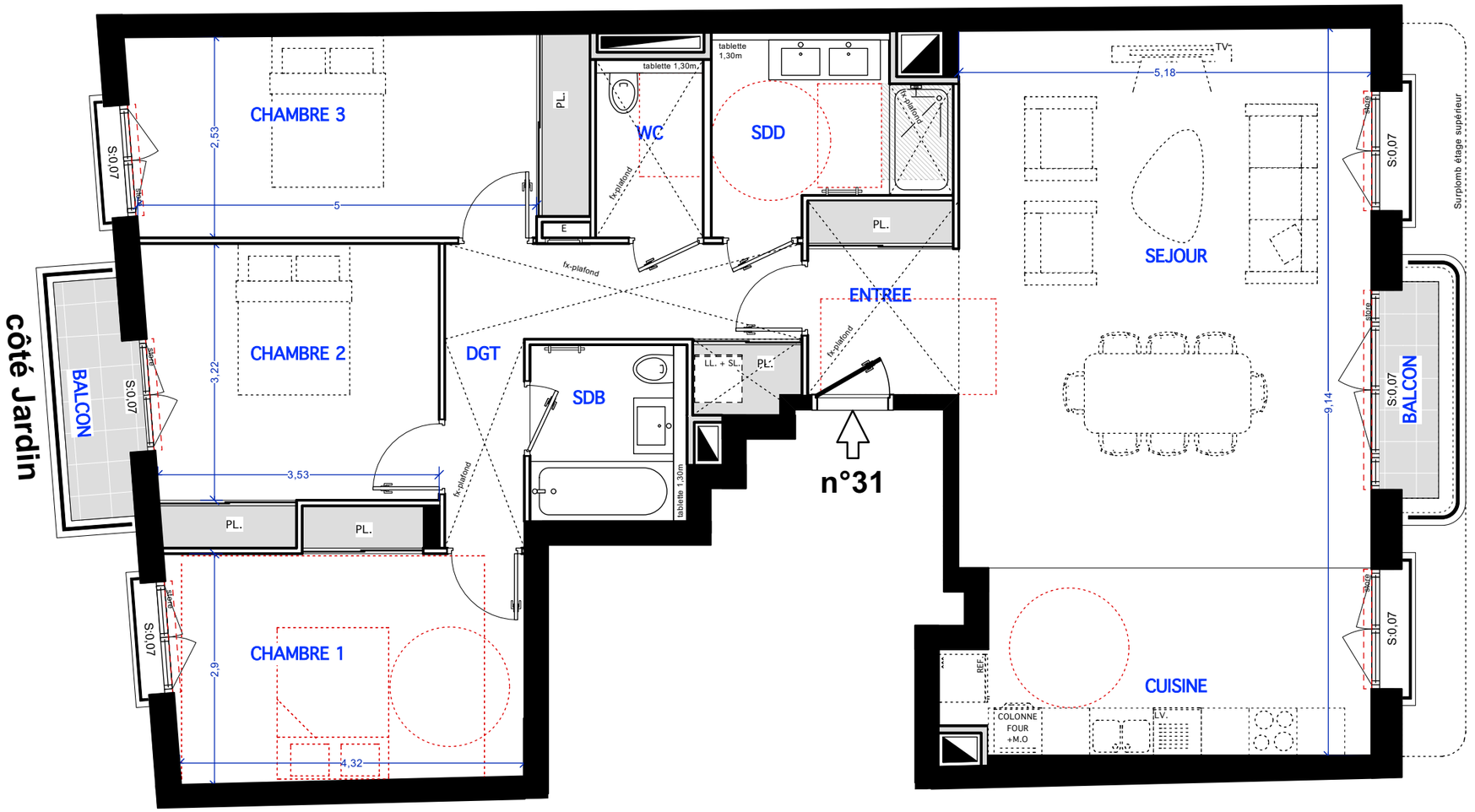
FONCIÈRE ESCUDIER
SCCV Villa les Peupliers
5 rue de l'Amiral Roussin
75015 PARIS

VINCENNES MARIGNY
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

LOT n°31

4 Pièces | 3° étage

côté Jardin



côté cours Marigny

Entrée	4,56	m2
Séjour + Cuisine	46,96	m2
Chambre 1	13,57	m2
Chambre 2	12,79	m2
Chambre 3	14,51	m2
Dégagement	9,23	m2
Salle de douche	6,09	m2
Salle de bain	3,99	m2
WC	2,79	m2
Total surfaces habitables	**114,49**	**m2**
Balcon Rue	2,83	m2
Balcon Jardin	3,08	m2
Total surfaces extérieures	***5,91***	***m2***

Date : 16/05/2024 (ind. 0)

Echelle

0 1 2 3m

N O E S

LEGENDE

Volet roulant — ETEL Placard électrique

Soffite / Fx-plafond — Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.